

837 / 102 / 17 / 4
Asunto Oy Näsilinnankatu 20

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P1
KÄYTTÖTARKOITUS: ASUINHUONEISTOJA, LIIKEHUONEISTOJA

TONTIN PINTA-ALA: 924 m²
ASEMAKAAVAN MUKAINEN RAKENNUSOIKEUS: 2770 kem²

RAKENNUSOIKEUDELLINEN KERROSALA ENNEN LAAJENNUSTA 2753 kem²

LISÄRAKENTAMINEN:
ULLAKKOKERROKSEN MUUTOS ASUINKÄYTTÖÖN
TILAVUUS 1560 m³
KRSALA 312 kem²
KRSALA (250) 304 kem²

ULLAKKOKERROKSEN LAAJENNUS JA MUUTOS ASUINKÄYTTÖÖN +304 kem²
KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS 3057 kem²

RAKENNUSOIKEIDEN YLITYS NELIÖINÄ 287 kem²
RAKENNUSOIKEIDEN YLITYS PROSENTTEINA 11%

TOIMENPITEET TONTILLA:

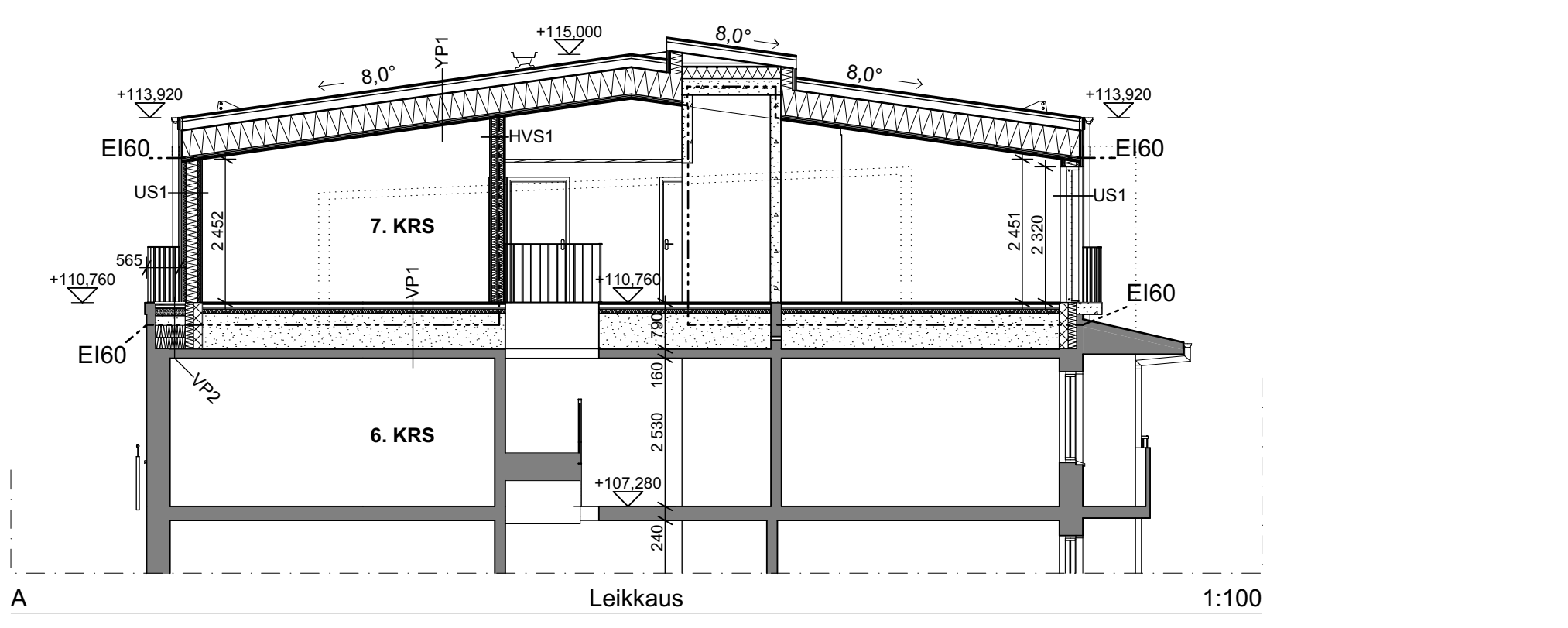
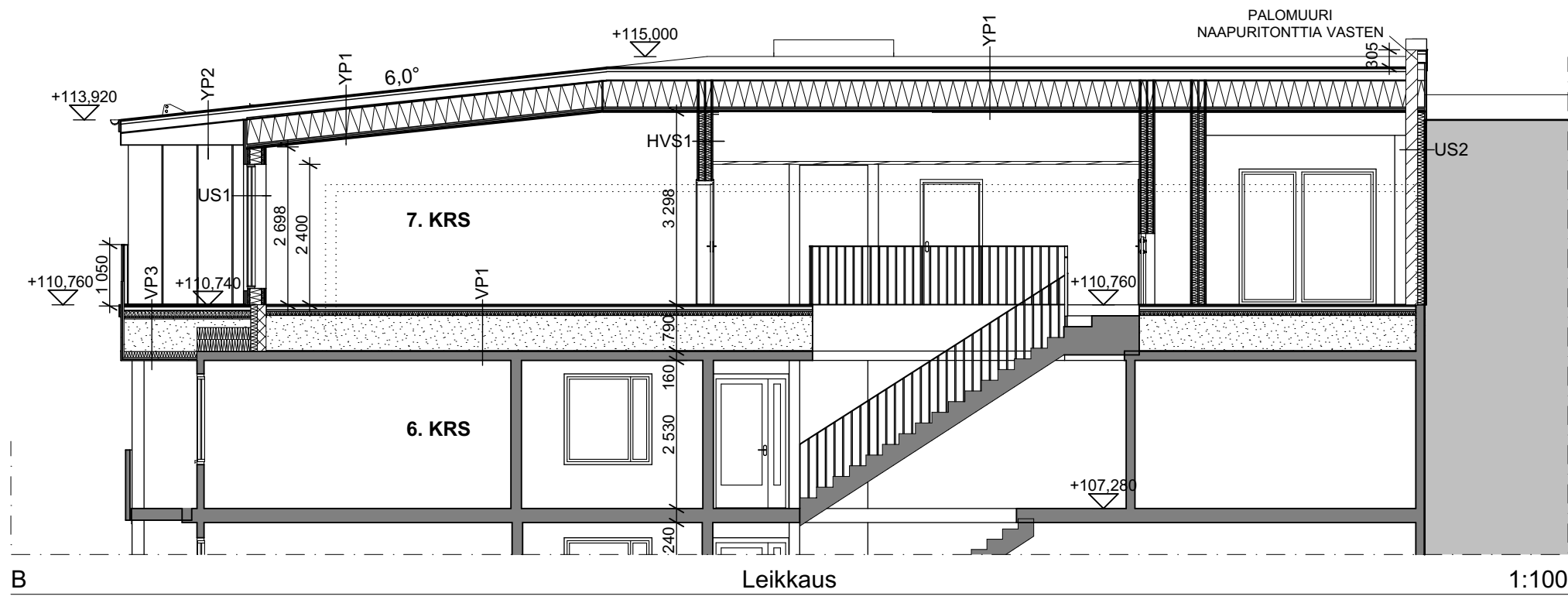
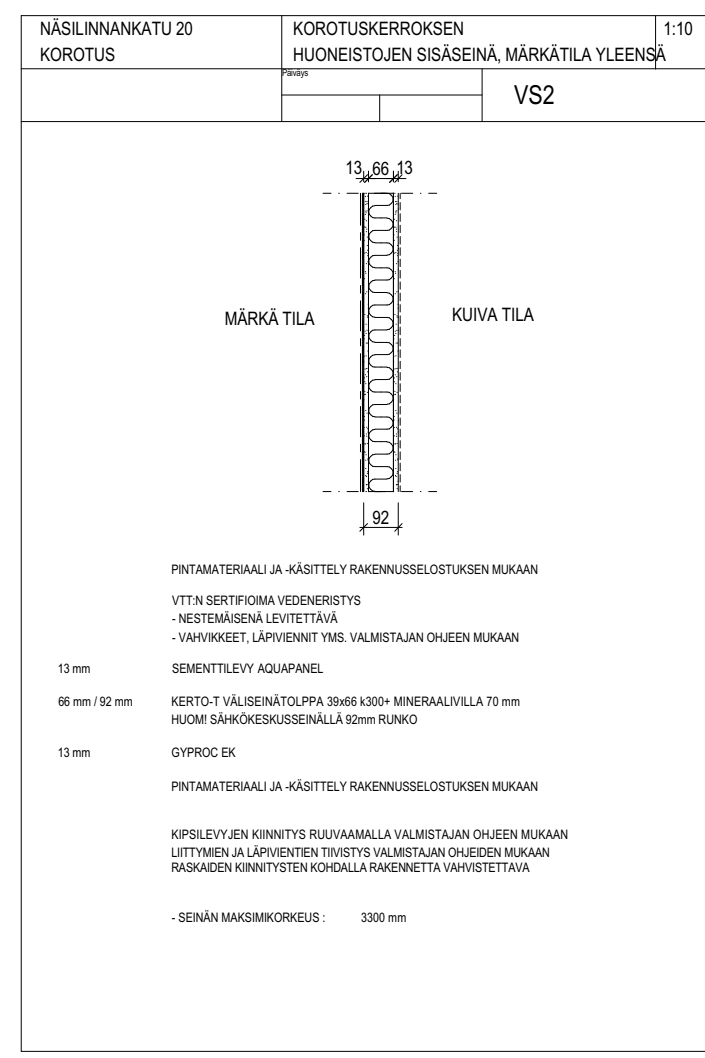
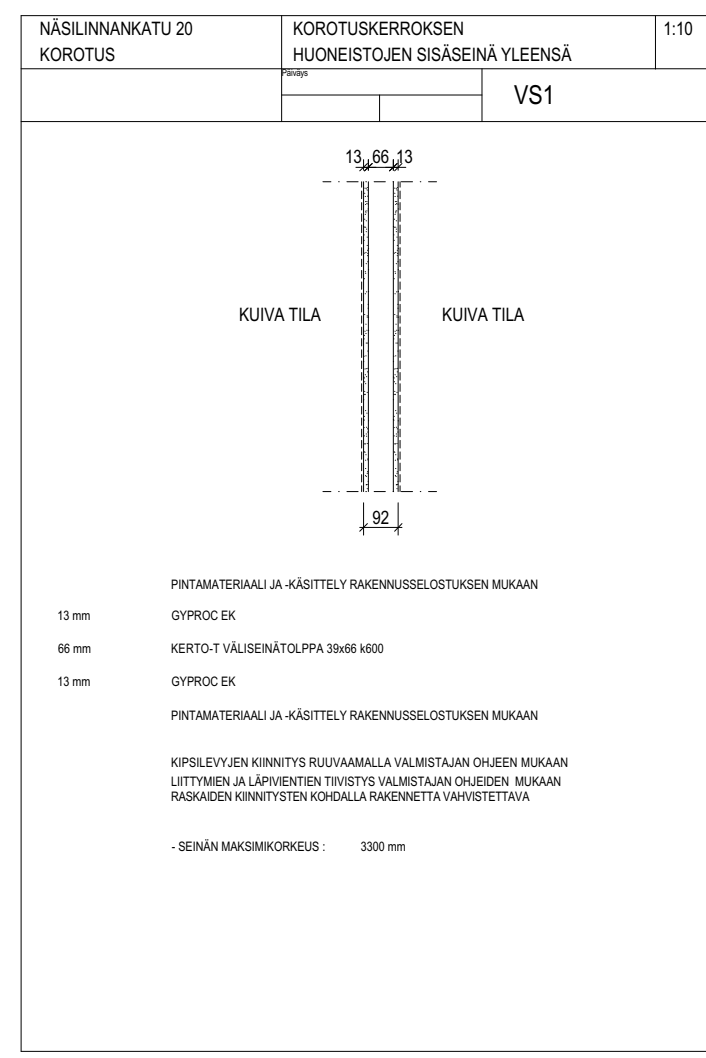
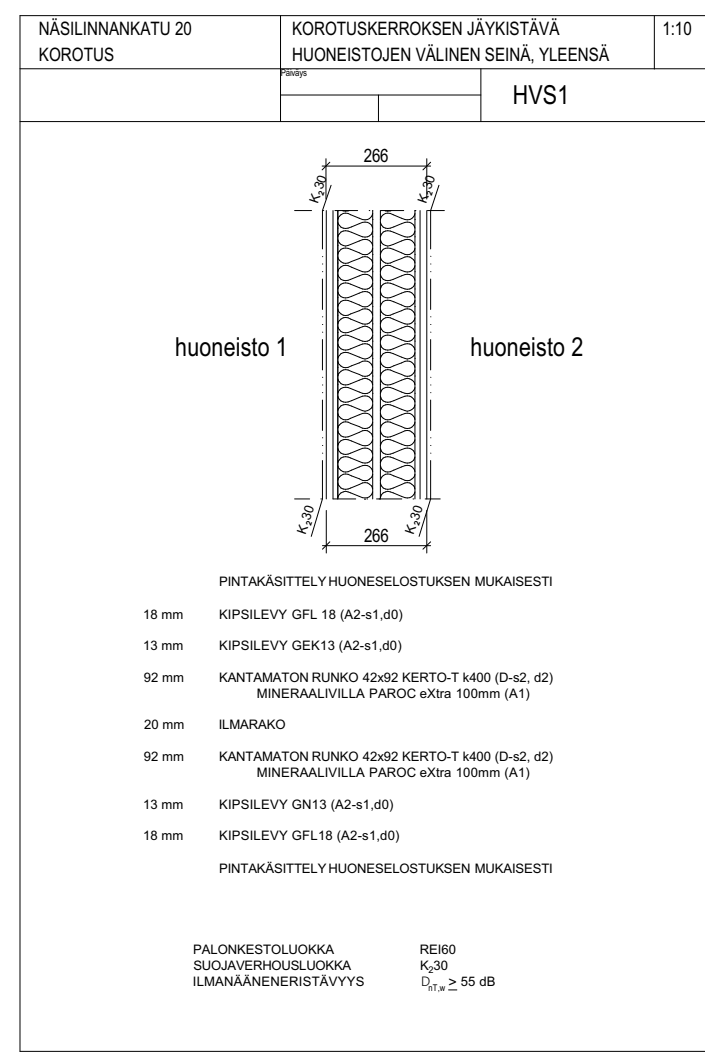
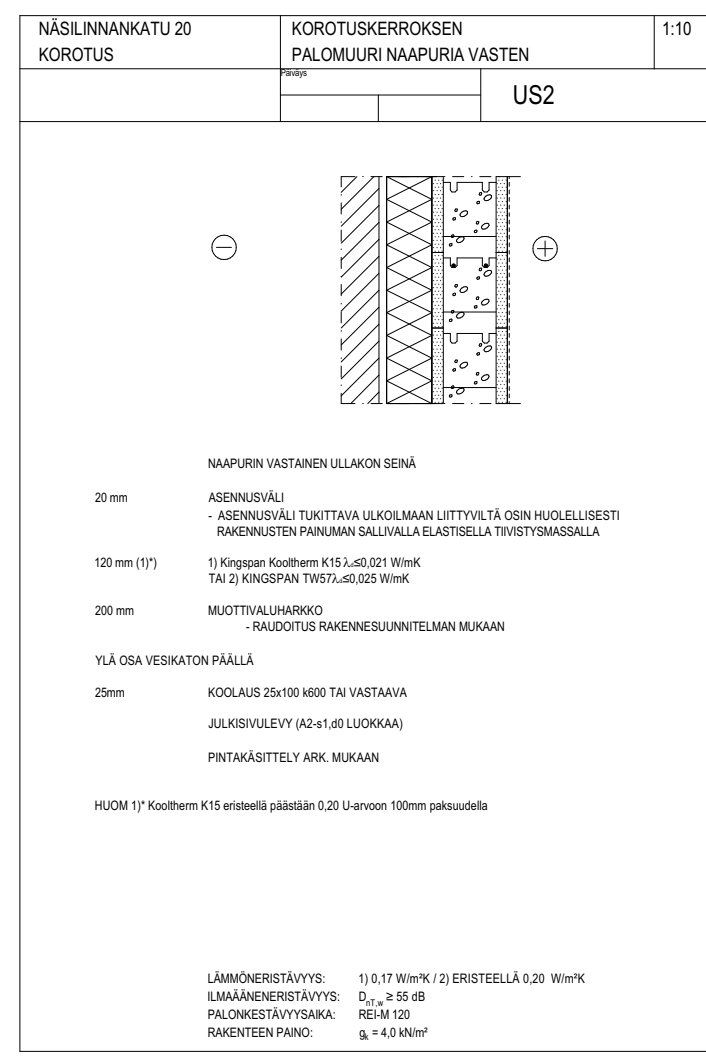
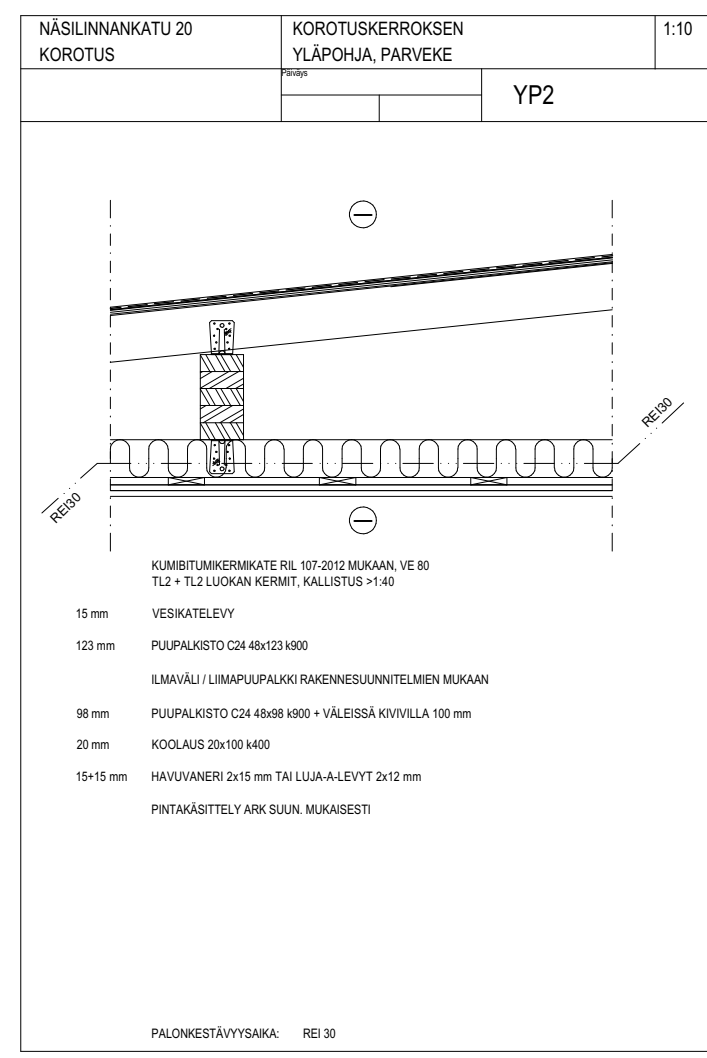
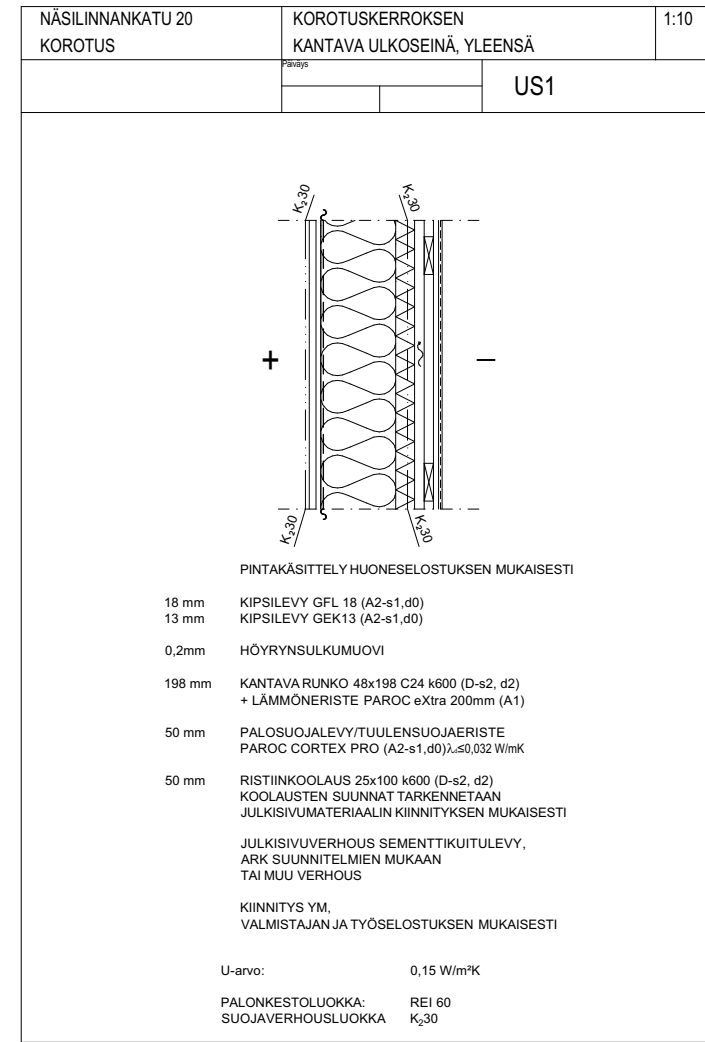
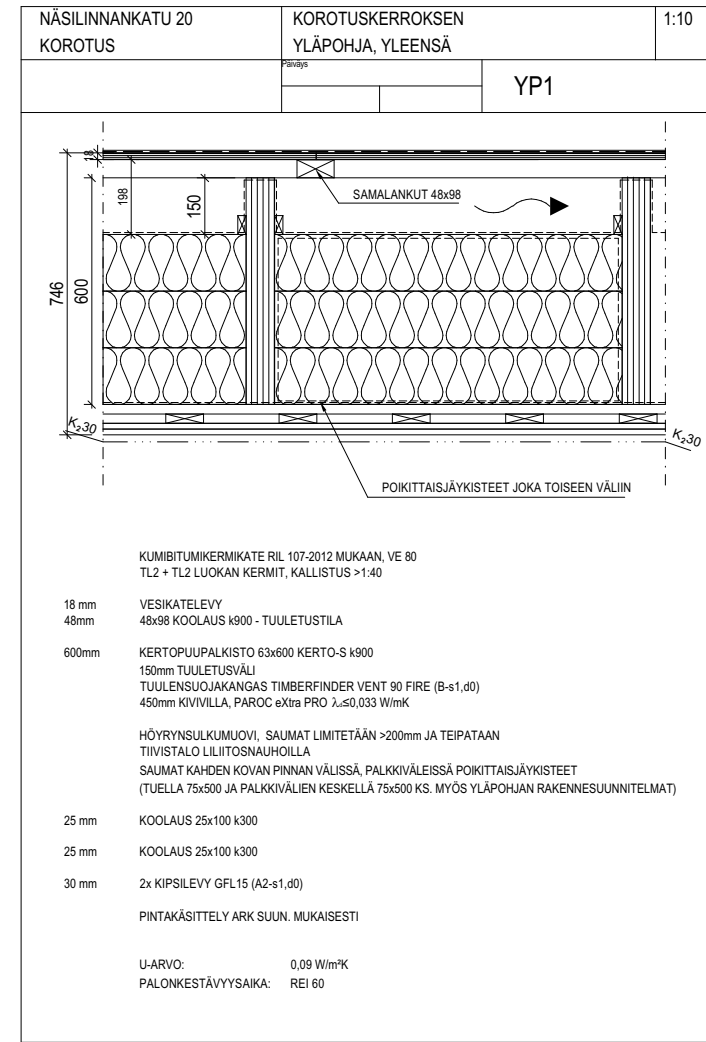
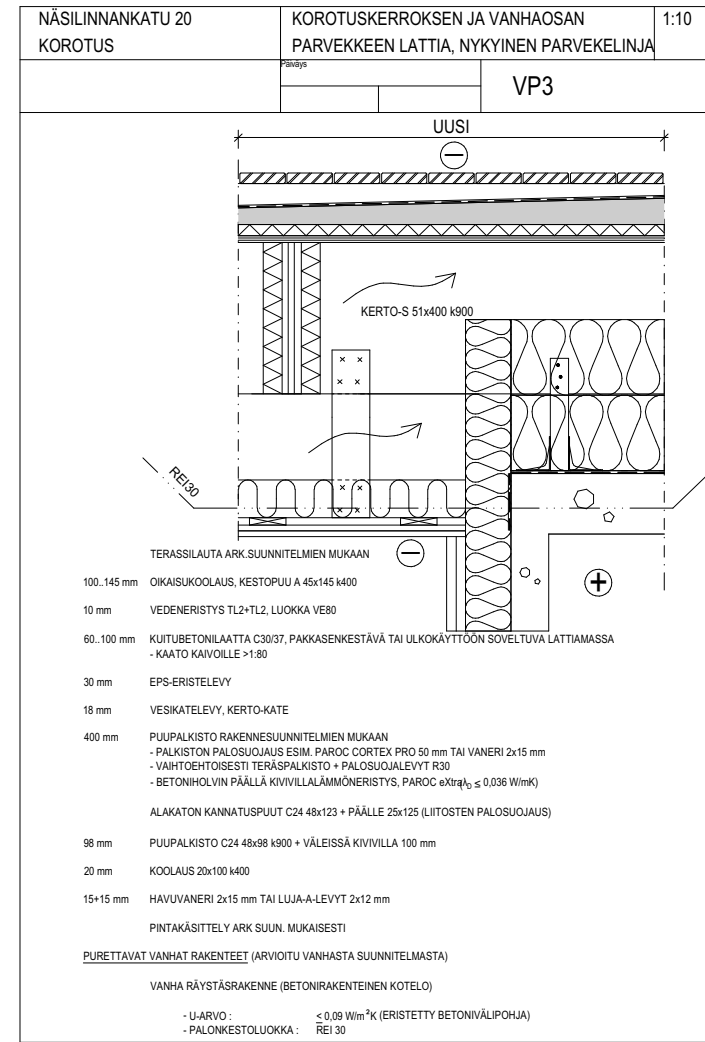
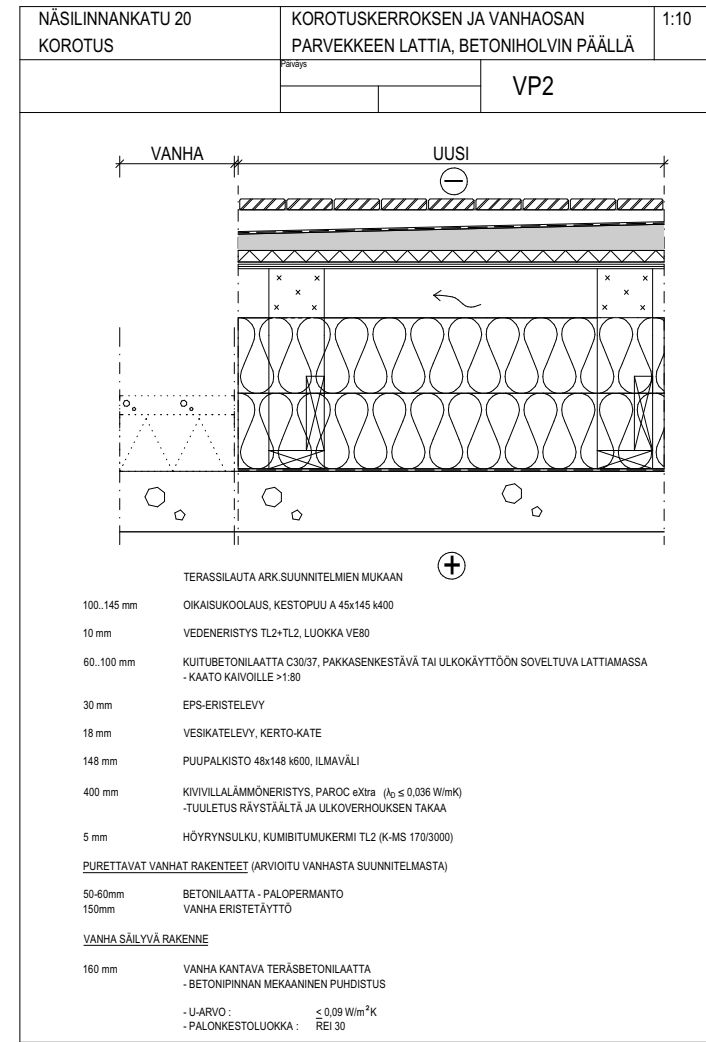
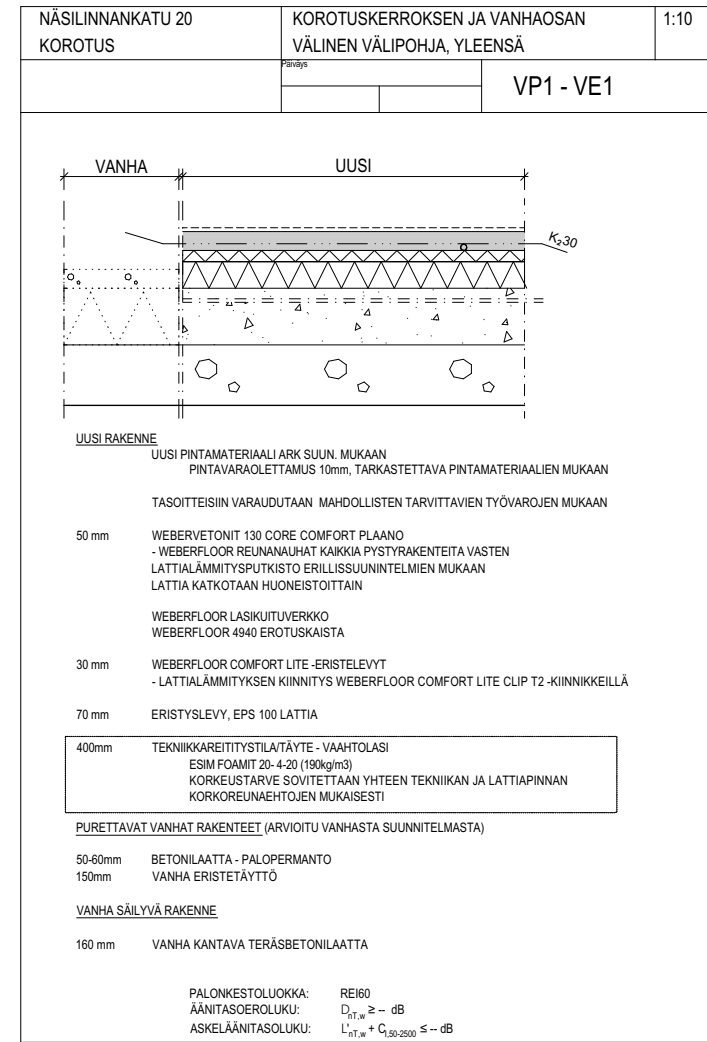
- ULLAKKOKERROKSEN LAAJENNUS JA MUUTOS ASUINKÄYTTÖÖN
- HISSIKUILUA JATKETAAN KELLARIIN JA ULLAKOLLE
- TIILIPIIPPU PURETAAN 6. KERROKSEN PARVEKELIPAN YLIMENEVÄLTÄ OSALTA
- KAIKILLE ASUNNOILLE JÄRJESTETÄÄN IRTAIMISTOVARASTOTILAT KELLARISTA

ASUINHUONEISTOJAKAUMA (UUDET ASUNNOT):

HUONEISTOALA		
1H+KT	1 KPL	34,5 m ²
2H+KT+S	1 KPL	42,0 m ²
2H+KT+S	1 KPL	58,5 m ²
3H+KT	1 KPL	51,0 m ²
3H+KT	1 KPL	57,5 m ²
YHTEENSÄ	5 KPL	243,5 m²

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

MUUT.	PVM	TEKIJÄ	MUUTOKSEN LAATU	KORTTELITILA	TONNURNUMERO
				17	4
K:OSAKYTLÄ TAMPERE II			RAKENNUSOIKEUSLAJI LAAJENNUS		
RAKENNUSOIKEUSLAJI TAMPERE II			PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS		
RAKENNUSOIKEUSLAJI TAMPERE II			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ		
ASUNTO OY NÄSILINNANKATU 20			ASEMAPIIRUSTUS		
Näsilinnankatu 20 33210 Tampere			ARK 847 - 01		
24.11.2022			ARHITTEHTUURITOIMISTO VIHANTO & CO OY SATAKUNNANKATU 33B 33210 TAMPERE PUH. 010 281 7800 etunimi.sukunimi@arhivhanto.fi		



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

MUUT.	PVM	TEKIJÄ	MUUTOKSEN LAATU	TONTTI/NO
K. OSAKYTLÄ TAMPERE II	17		KORTTELITILA	4
RAKENNUSOIKEUSLAJI			PIIRUSTUSLAJI	JUOKS. N.O
LAAJENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	04/6
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
ASUNTO OY NÄSILINNANKATU 20				1:100, 1:2
Näsilinnankatu 20 33210 Tampere				MUUTOS
ARK 847 - 04				

ARKKITEHTUURITOIMISTO VIHANTO & CO OY
 SÄTKÄLÄNKATU 33B
 33210 TAMPERE
 Puh: 010 281 7800
 etunimi.sakunimi@arkvihanto.fi

24.11.2022



JULKISIVU ITÄÄN

1:100



JULKISIVU ETELÄÄN

1:100

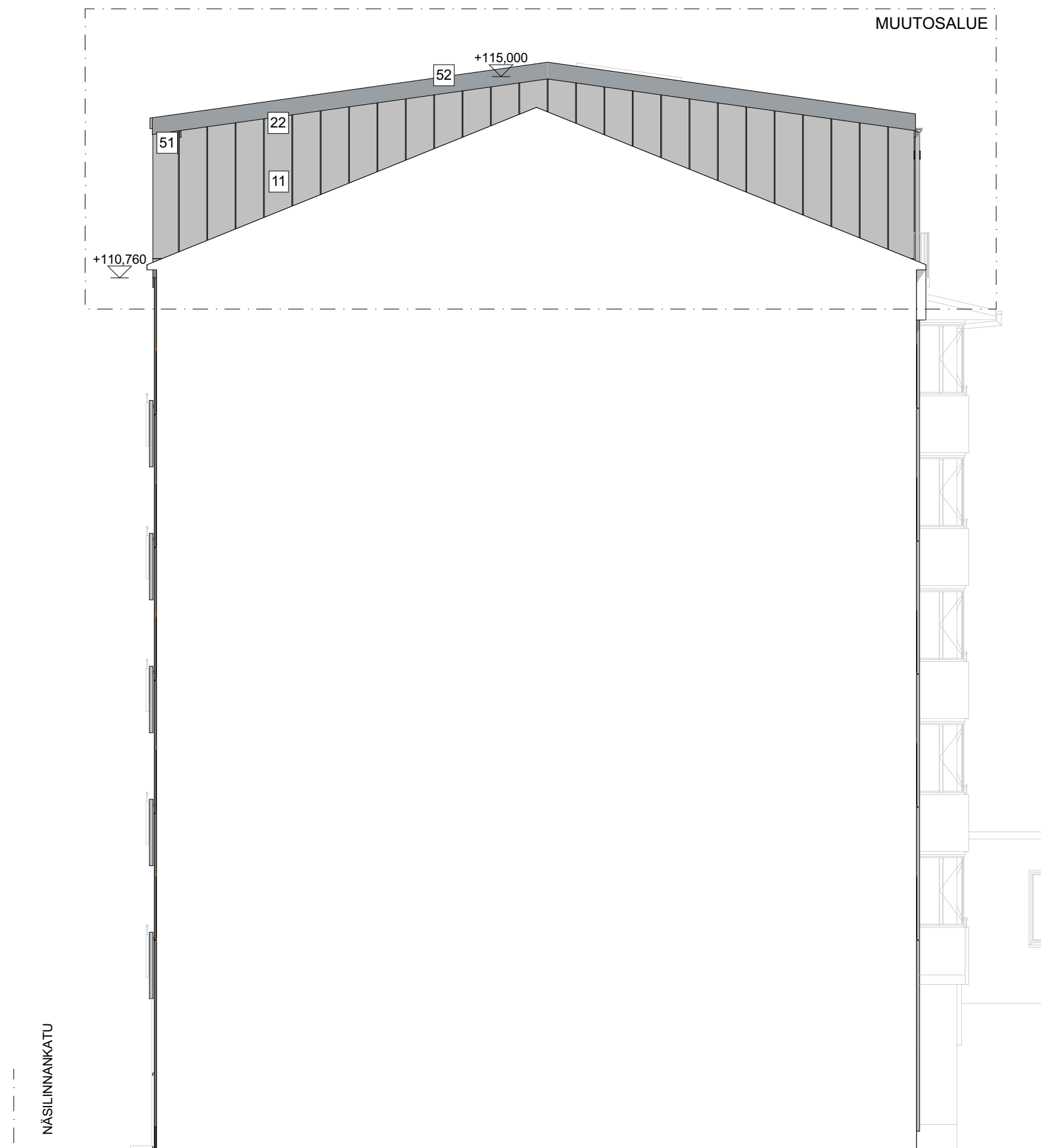
JULKISIVUMATERIAALIT

RAKENNUSOSA	TARKENNE	TARKENNE	TUNNUS	MATERIAALI	VÄRISÄVY	TUOTE/JÄRKKÖÖDI /VÄRINUMERO	VÄRIMALLI
JULKISIVU	Pääosat 1	-	11	Patinoitu julkisivulevy	Harmaa	esim.Cembrit Patina P 020	
VESIKATTO	Kate	-	21	Bitumikermi	Tumma harmaa		
	Pellitykset, yleensä	-	22	Muovipinn. pelti	Harmaa	esim. RR22	
PARVEKKEET	Parvekekaide	-	31	Lattateräskaide	Tumma harmaa	esim. RAL 7024	
	Parvekelasitus	-	32	Kirkas lasi	väritön, kirkas		
	Parvekelasituksen runko 1	-	33	Tehd. maalattu alumiini/teräs	Polttomaalattu harmaa	esim. RAL 7001	
	Parvekeparit	Eteläpäätty	34	Tehd. maalattu teräs	Harmaa	esim. RR22/RAL 7001	
	Parvekepielet	Eteläpäätty	35	Patinoitu julkisivulevy	Harmaa	esim.Cembrit Patina P 020	
IKKUNAT JA OVET	Ikkunat ja ovet	-	41	Tehd. maal. alumiini/ muovipinn. pelti	Harmaa	esim. RR22/RAL 7001	
MUUT	Vesikourut ja syöksystorvet	-	51	Tehd. maal. alumiini/ muovipinn. pelti	Harmaa	esim. RR22/RAL 7001	
	Vesikattovarusteet - IV-laitteet	-	52	Muovipinn. pelti	Harmaa	esim. RAL 7001	
		-	53	Tehd. maalattu alumiini/teräs	Polttomaalattu harmaa	esim. RAL 7001	



JULKISIVU LÄNTEEN

1:100



JULKISIVU POHJOISEEN

1:100

MUUT.	PVM	TEKIJÄ	MUUTOKSEN LAATU	TONTTURNO	JUOKS. N.O
K:OSAKYTLÄ		KORTTELITILA		4	
TAMPERE II		17			
RAKENNUSOIMENPIDE					PIRUSTUSLAI
LAAJENNUS					LUPALITTEET
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE					PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ
ASUNTO OY NÄSILINNAKATU 20					LIITE VÄRILLISET JULKISIVUT
Näsilinankatu 20					MITTAKAAVAT
33210 Tampere					1:100
					MUUTOS
					ARK 847 -

VIHANTO & CO
ARKKITEHTUURITOIMISTO

ARKKITEHTUURITOIMISTO VIHANTO & CO OY
SATAKUNNANKATU 33b
33210 TAMPERE
PUH 010 281 7800
etunimi.sukunimi@vihanto.fi

24.11.2022



KAHVIO

